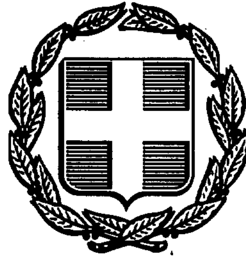


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 16 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 562

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1966 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,021 (ενός στρέμματος και 21 τ.μ.) στρεμμάτων στη θέση Σιγιάννη Κοινότητας Λάλα Νομ. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και την 5651/85 απόφαση Ν. Ηλείας «περί παροχής εξουσιοδοτήσεως στους πρ/νους των Υπηρ. υπογράφειν εντολή Νομ. αποφάσεις κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικώτερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) το άρθρο 38 παρ. Ι.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, 160417/1180/6.7.80, 18247/3049/24.9.80, 141823/24.2.83.

Την 5647/7.9.90 πρόταση του Δασαρχείου Πύργου για κήρυξη της δασεκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση, που την κάλυπτε, καταστράφηκε με κατάληψη και εχχερσώνει το 2ο 15θήμερο Ιανουαρίου 1990 και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με κατάληψη και εχχέρσωση από τον Ιωαν. Χρ. Βλάχο κάτοικο Λάλα το 2ο 15θήμερο μηνός Ιανουαρίου 1990 την Δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 1,021 στρεμμάτων (ενός στρέμματος και 21 τετρ. μέτρων) που βρίσκεται στη θέση Σιγιάννη της Κοινότητας Λάλα Ν. Ηλείας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Γύρωθεν με Δημόσια δασική έκταση (Καφάλα).

Δυτικά: Γύρωθεν με Δημόσια δασική έκταση (Καφάλα).

Βόρεια: Γύρωθεν με Δημόσια δασική έκταση (Καφάλα).

Νότια: Γύρωθεν με Δημόσια δασική έκταση (Καφάλα), όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με το Ν. 998/79 και επιδοθεί εις το Δασαρχείο Πύργου, με με ενδεικτικό στον ενδιαφερόμενο, με έναρξη ισχύος από της επιδόσεως.

Πύργος, 21 Σεπτεμβρίου 1990

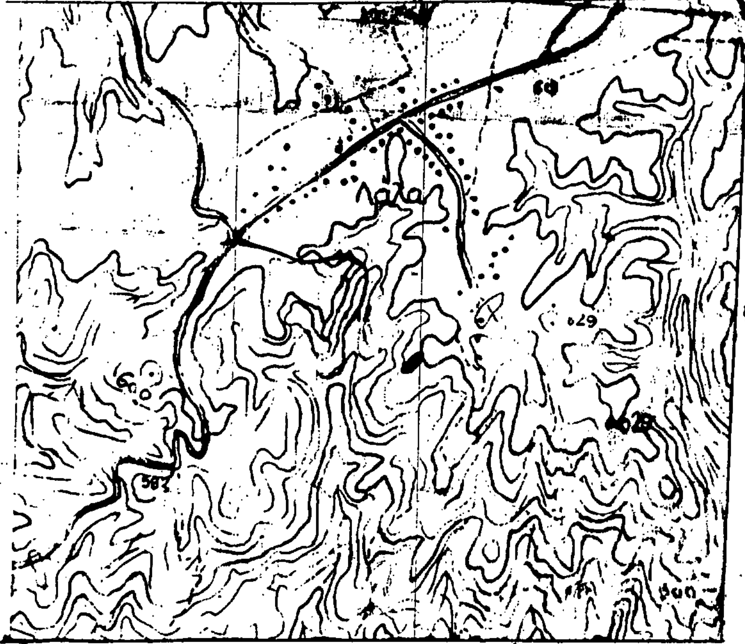
Ο Νομάρχης

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Ανήκει στην 1966/90 Αποφ. ΝΟ Ηλείας

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

Περιοχής Κοινότητος Λάλα Νομού Ηλείας στο οποίο φαίνεται η έκταση που καταλήφθηκε κ' εκχερσώθηκε στη Δ.Θ "Σιμιάννη". Κλίμακα 1:20.000



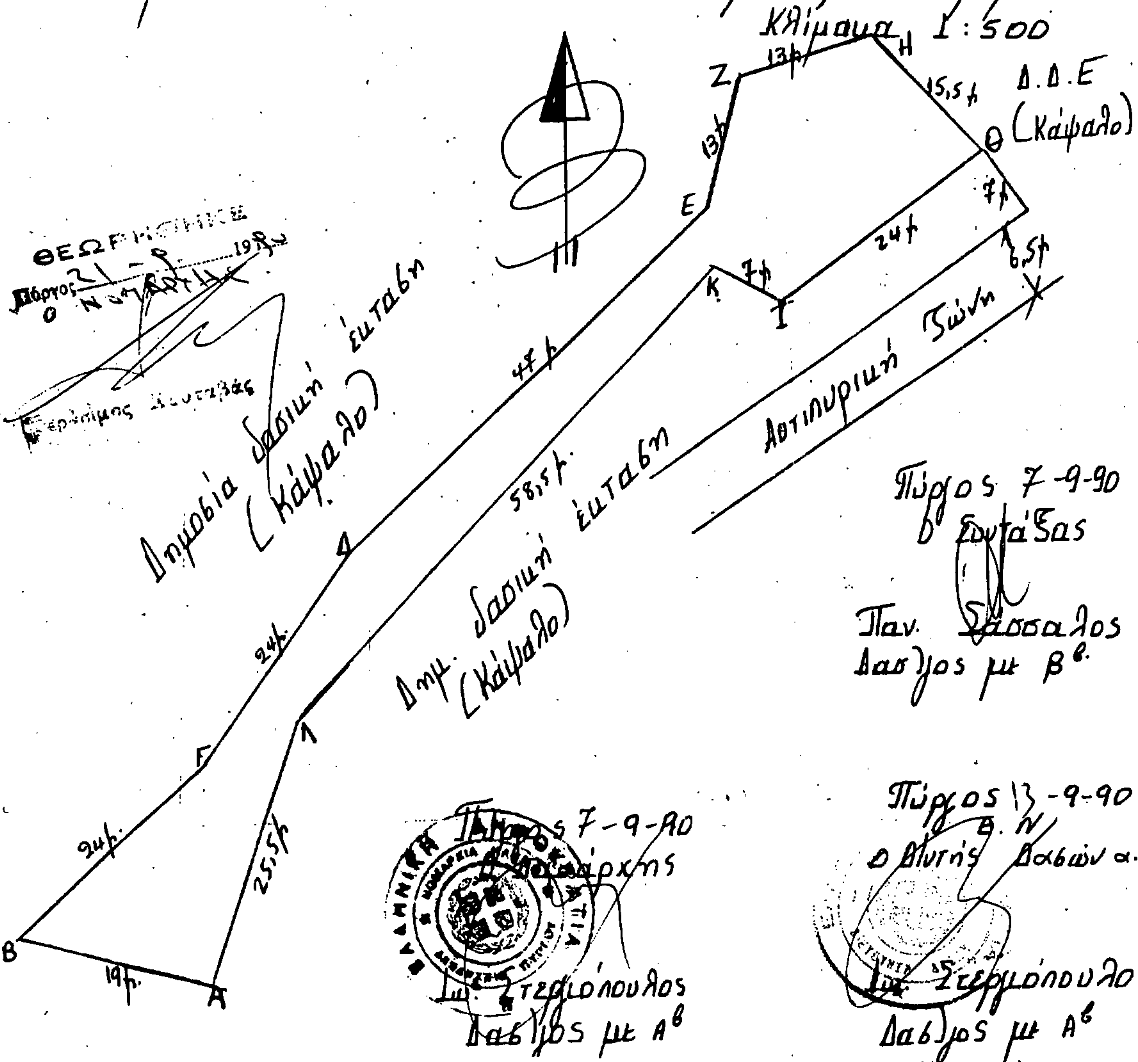
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

■ : καταληφθείσα κ' εκχερσωθείσα έκταση

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Της παραπάνω δασικής εκτάσεως. Εμβ: 1,021 στρεμ.

Κλίμακα 1:500



Πύργος 7-9-90
Ο Συντάξας
Παν. Σάσσαλος
Δασ/γος με β΄

Πύργος 7-9-90
Ο Δασάρχης
Στεφανόπουλος
Δασ/γος με Α΄

Πύργος 13-9-90
Ο Δ/ντής Δασών α.α.
Στεφανόπουλος
Δασ/γος με Α΄

Αριθ. 1967 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,150 (δύο στρεμμάτων και 150 τ.μ.) στρεμμάτων στη θέση Λόγια, Νεροτριβή Κοινότητας Νεμούτας του Νομού Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και την 5651/85 απόφαση Ν. Ηλείας «περί παροχής εξουσιοδοτήσεως στους πρ/νους των Υπηρ. υπογράφειν εντολή Νομ. αποφάσεις κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικώτερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) το άρθρο 38 παρ. Ι.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: 160417/1180/6.7.80, 18247/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83.

Την 5646/7.9.90 πρόταση του Δασαρχείου Πύργου για κήρυξη της δασεκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση, που την κάλυπτε, καταστράφηκε με κατάληψη και εκχέρσωση το Νοέμβριο 1988 έως το Μάιο 1989, και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με κατάληψη και εκχέρσωση από τον Γεώργιο Κων. Ζαρχαδάκη, κάτοικο Νεμούτας, την Δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 2,150 στρεμμάτων (δύο στρεμμάτων και 150 τετρ. μέτρων) που βρίσκεται στη θέση Λυγιά – Νεροτριβή της Κοινότητας Νεμούτας του Ν. Ηλείας και αποτελείται από δύο τμήματα.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ και Α'Β'Γ'Δ'Ε'Α' και έχει όρια:

Ανατολικά: Όπως αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

Δυτικά: Όπως αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

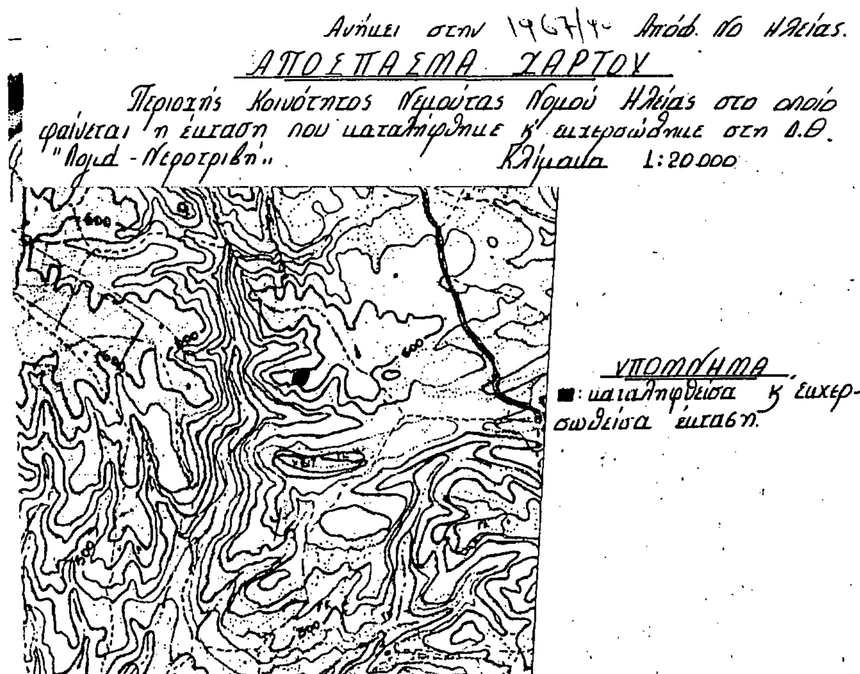
Βόρεια: Όπως αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

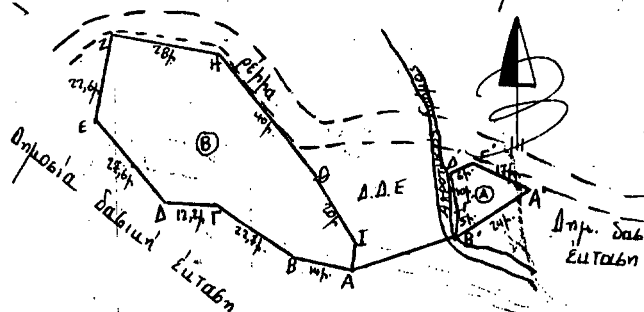
Νότια: Όπως αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με το Ν. 998/79 και επιδοθεί εις το Δασαρχείο Πύργου, με ενδεικτικό στον ενδιαφερόμενο, με έναρξη ισχύος από της επιδόσεως.

Πύργος, 21 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ





Πύργος 7-9-90
Ο Συντάξας
Παν. Σαββάλος
Δασ/γος με Β΄

Πύργος 7-9-90
Ο Δασάρχης
Ιω. Σταθόπουλος
Δασ/γος με Α΄

Πύργος 17-9-90
Ο Δ/ντής Δασών α.α.
Ιω. Σταθόπουλος
Δασ/γος με Α΄

Γεράσιμος Κουταβάς

Αριθ. 1969 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,548 (δύο στρεμμάτων και 548 τ.μ.) στρεμμάτων στη θέση Μποντζολή Κοινότητας Χειμαδιού του Νομού Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και την 5651/85 απόφαση Ν. Ηλείας «περί παροχής εξουσιοδοτήσεως στους πρ/νους των Υπηρ. υπογράφειν εντολή Νομ. αποφάσεις κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) το άρθρο 38 παρ. Ι.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, 160417/1180/6.7.80, 18247/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83.

Την 5644/7.9.90 πρόταση του Δασαρχείου Πύργου για κήρυξη της δασεκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση, που την κάλυπτε, καταστράφηκε με κατάληψη και εκχέρσωση τον Ιανουάριο 1990, και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανδημιουργία, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με κατάληψη και εχχέρσωση από τους Θεοδ. Κων. Σπυρόπουλο και Βασ. Αντ. Αθανασόπουλο, κατοίκους Χειμαδιού και Επταλίου αντίστοιχα, τον Ιανουάριο 1990, την ιδιωτική (Μοναστηριακή) δασική έκταση εμβαδού 2,548 στρεμμάτων (δύο στρεμμάτων και 548 τετρ. μέτρων) που βρίσκεται στη θέση Μποντζολή της Κοινότητας Χειμαδιού του Ν. Ηλείας και αποτελείται από δύο τμήματα.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Ιδιωτική (Μον/κή) δασική έκταση και αγρό Θεοδ. Σπηλιοπούλου.

Δυτικά: Ιδιωτική (Μον/κή) δασική έκταση.

Βόρεια: Ομοίως ως άνω.

Νότια: Ομοίως ως άνω, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με το Ν. 998/79 και επιδοθεί εις το Δασαρχείο Πύργου, με ενδεικτικό στον ενδιαφερόμενο, με έναρξη ισχύος από της επιδόσεως.

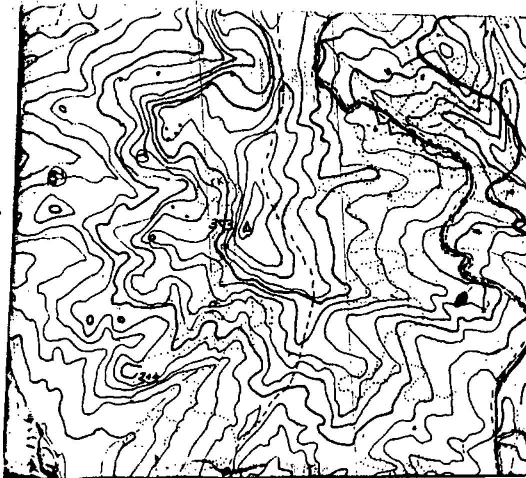
Πύργος, 21 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Ανήκει στην 1969/90 Απόφ. ΝΟ Ηλείας

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

Περιοχής Κοινότητος Χειμαδιού Νομού Ηλείας στο οποίο φαίνεται η έκταση που καταλήφθηκε κ' εκχερσώθηκε στη Δ.Θ. " Μποντζολή". Κλίμακα 1: 20.000

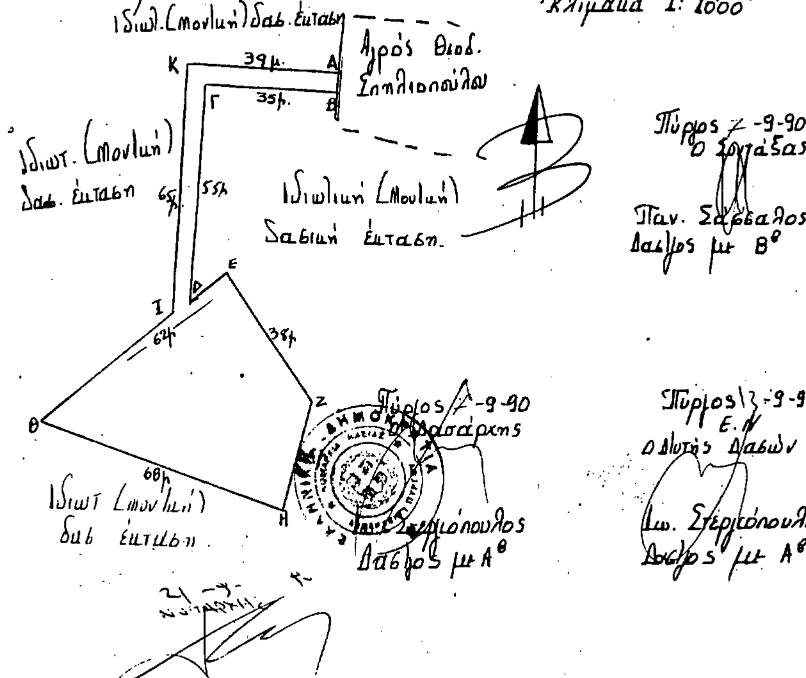


ΥΠΟΜΝΗΜΑ

■ καταληφθείσα κ' εκχερσωθείσα έκταση

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Της παραπάνω δασικής εκτάσεως. Εμβ: 2,548 στρεμ. Κλίμακα 1: 1000



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4279 (4)

Τροποποίηση όρων δόμησης στον προσφυγικό συνοικισμό Ν. Σμύρνης Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Την υπ' αριθ. 103/1990 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Την υπ' αριθ. 189/1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Λάρισας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 9ης/1990 συνεδρίας.

6. Την υπ' αριθ. 13788/1957 απόφαση Υπουργού Δημ. Έργων περί όρων δόμησης των οικοπέδων στον προσφυγικό συνοικισμό της Ν. Σμύρνης Λάρισας και έγκρισης διανομής αυτού.

7. Την υπ' αριθ. 811/17.2.1989 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας (ΦΕΚ 183/Δ/89) περί αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/85 περί ΓΟΚ και επειδή,

Για τον προσφυγικό συνοικισμό της Νέας Σμύρνης ίσχυε ειδικό δ/γμα όρων δόμησης με αποτέλεσμα από την εφαρμογή του να δημιουργηθεί: α) μια πραγματική κατάσταση η οποία αντίκειται στις ισχύουσες σήμερα διατάξεις του Γ.Ο.Κ. και β) η δόμηση σε οικόπεδα όμορα προς υπάρχουσες οικοδομές να δημιουργεί προβλήματα στη λειτουργία των οικοδομών αυτών γι' αυτό, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των ισχυόντων όρων δόμησης του προσφυγικού συνοικισμού της Ν. Σμύρνης και ειδικότερα:

Α. Εάν και εφ' όσον στον τοίχο υφισταμένου κτίσματος που βρίσκεται σε κοινό όριο δυο οικοπέδων υπάρχουν νομίμως ανοίγματα, τότε κατά την οικοδόμηση του ομόρου οικοπέδου 1) επιβάλλεται όπως το νέο κτίσμα τοποθετηθεί σε απόσταση τουλάχιστον στον 1,50 μ. από το κοινό αυτό όριο, η δε επιφάνεια της λωρίδας πλάτους 1,50 μ. υπολογίζεται στον υποχρεωτικό αφιέμενο ακάλυπτο χώρο.

2) Επιτρέπεται στην πλευρά της νέας οικοδομής που βλέπει προς την προαναφερόμενη λωρίδα πλάτους 1,50 μ. να κατασκευασθούν ανοίγματα για το φωτισμό χώρων κύριας χρήσης.

Κατά τα υπόλοιπα ισχύει η υπ' αριθ. 811/17.2.1989 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας (ΦΕΚ 183/Δ/89), περί αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/85 περί ΓΟΚ.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15μερο για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 3 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ

Αριθ. 6288/1517 (5)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου τυφλού οικοπέδου ιδιοκτησίας Ηλιοπούλου Μαρίας στο Ο.Τ. 746 του ρυμ. σχεδίου Καλαμάτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/Α/23.4.55) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 17.7.23 άρθρα 43, 44, 45 παρ. 5 «περί τακτοποιήσεως οικοπέδων».

3. Την υπ' αριθ. 3785/1131/90 εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Μεσσηνίας προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας.

4. Την από 26.6.90 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας (πρακτικό 2ον θέμα 10ον) και δεδομένου:

α) το εν λόγω οικόπεδο στερείται προσώπου σε εγκεκριμένη οδό ή σε κοινόχρηστο χώρο.

β) από τους τίτλους ιδιοκτησίας του ως άνω οικοπέδου προκύπτει ότι τούτο δημιουργήθηκε πριν από την έγκριση του Π.Σ. Καλαμάτας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε ως οικοδομήσιμο το τυφλό οικόπεδο ιδιοκτησίας Μαρίας Ηλιοπούλου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 746 του Ρ.Σ. Καλαμάτας και καθορίζουμε τους παρακάτω όρους δόμησης.

1. Αρτιότητα οικοπέδου ως έχει αυτό σήμερα αφού από το χρόνο δημιουργίας του δεν έχει υποστεί καμμία μεταβολή.

2. Κάλυψη 60%.

3. Σ.Δ. 0,8.

4. Αποστάσεις Δ κατά ΓΟΚ/85 και άρθρο 14.

5. Αριθμός ορόφων 2.

6. Ύψος άρθρο 14 ΓΟΚ/85.

7. Οι εξώστες να μην είναι συνεχείς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση του τοπογραφικού διαγράμματος σε κλίμακα 1:200 του πολ. μηχανικού Χρ. Ριζά στο πίνακα ανακοινώσεων του Τμ. Πολ/μίας & Π.Ε. Ν. Μεσσηνίας για διάστημα 15 ημερών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 23 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΕΤΡΟΣ ΜΠΡΑΪΜΗΣ

Αριθ. 6293/1518 (6)

Χαρακτηρισμός τυφλού οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Νικ. Αντωνάκου στο Ο.Τ. 237 του Ρ.Σ. Καλαμάτας και χορήγηση ειδικών όρων δόμησης σ' αυτό.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/Α/23.4.55) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 17.7.23 άρθρα 43, 44, 45 παρ. 5 «περί τακτοποιήσεως οικοπέδων».

3. Την υπ' αριθ. 4596/1123/90 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ Ν. Μεσσηνίας προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας.

4. Την από 26.6.90 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας (πράξη 2η, θέμα 11ον) και δεδομένου ότι:

α) το εν λόγω οικόπεδο στερείται προσώπου σε εγκεκριμένη οδό ή σε κοινόχρηστο χώρο.

β) από τους τίτλους ιδιοκτησίας του ως άνω οικοπέδου προκύπτει ότι τούτο δημιουργήθηκε πριν από την έγκριση του Π.Σ. Καλαμάτας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε ως οικοδομήσιμο το τυφλό οικόπεδο ιδιοκτησίας Νικ. Αντωνάκου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 237 του Ρ.Σ. Καλαμάτας και καθορίζουμε τους παρακάτω όρους δόμησης.

1. Αρτιότητα οικοπέδου ως έχει αυτό σήμερα αφού από το χρόνο δημιουργίας του δεν έχει υποστεί καμμία μεταβολή.

2. Κάλυψη 70%.

3. Σ.Δ. 1,2.

4. Αποστάσεις Δ από τα όρια κατά ΓΟΚ.

5. Η οικοδομή πρέπει να αφίσταται του προσώπου 2,5 μ.

6. Μέγιστο ύψος 9,00 μ.

7. Να δοθεί η δυνατότητα εφαρμογής των χαμηλών κτιρίων άρθρο 14 του ΓΟΚ με όλες τις προϋποθέσεις και περιορισμούς που το πιο πάνω άρθρο δίνει.

Μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση του τοπογραφικού διαγράμματος σε κλίμακα 1:200 της πολ. μηχανικού Μαρίας Τοπάλη πίνακα ανακοινώσεων του τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Μεσσηνίας για διάστημα 15 ημερών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 23 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΕΤΡΟΣ ΜΠΡΑΪΜΗΣ

Αριθ. 1083 (7)

Μερική τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πρέβεζας στο Ο.Τ. 14.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις περί διοικητικής αποκέντρωσης.

2. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.

3. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων ή κωμών» (ΦΕΚ 47Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των Πολεοδομικών σχεδίων Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33/Α) όπως η παράγραφος αυτή αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών ΦΕΚ 4/Α).

4. Το Β.Δ. της 27.8.1970 (ΦΕΚ 212/Δ/26.9.1970) «περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Πρεβέζης και των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού.

5. Την ένσταση των Χρήστου Καραστάθη κ.λπ.

6. Την Γ.Π. ΟΙΚ. 4092/15.10.1984 απόφαση του Νομάρχη Πρέβεζας για τον χαρακτηρισμό της ιδιοκτησίας (2) σαν τυφλής δομήσιμης.

7. Την 273/16.5.1985 οικοδομική άδεια που εκδόθηκε στην ιδιοκτησία (2) του διαγράμματος της τροποποίησης.

8. Τον Νόμο 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Τον Νόμο 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α/26.7.1985 άρθρο 27 αυτού για τη σύσταση του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΥΠΕΧΩΔΕ).

10. Τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α).

11. Την εγκ. 82/35988/1533/22.5.1984 του Υπουργείου ΧΟΠ περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών.

12. Την 47/1990 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πρέβεζας.

13. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο Πρακτικό 3/25.4.1990 θέμα 4, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την μερική τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Πρέβεζας στη θέση το Ο.Τ. 14 με διατήρηση τμήματος υφισταμένης οδού εντός του Ο.Τ. αυτού και την έγκριση τμήματος πεζόδρομου και κατ' επέκταση της οδού αυτής με διάσπαση του Ο.Τ. σε δύο επιμέρους Ο.Τ., ήτοι τα Ο.Τ. 14 και 14α και όπως ειδικότερα φαίνεται στο διάγραμμα που φέρει τη σφραγίδα του ΣΧΟΠ του Νομού.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως χωρίς το διάγραμμα και στη συνέχεια να αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας μαζί με το διάγραμμα επί 15 τουλάχιστον ημέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 30 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ

Αριθ. ΤΠ4614/90 (8)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Οίτης Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Οίτης Φθιώτιδας.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Το Π.Δ. ΦΕΚ 181/Δ/85.

5. Το Π.Δ. ΦΕΚ 133/Δ/87.

6. Το Π.Δ. ΦΕΚ 293/Δ/89.

7. Την από 30.3.87 γνωμοδότηση Ε.Ν. Ε. Φθιώτιδας.

8. Την αριθ. 14/89 απόφαση του Κ.Δ. Οίτης, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Οίτης Ν. Φθιώτιδας που καθορίζεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

Εντός των ορίων του οικισμού να ισχύσουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181/85, ΦΕΚ 133/Δ/87 και Π.Δ. ΦΕΚ 293/Δ/89.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Εντός των ορίων η αρτιότητα καθορίζεται σε 1.000 μ.τ.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Οίτης Φθιώτιδας.

α) θέση στο χώρο: τουριστικός.

β) βαθμός προστασίας: αδιάφορος.

γ) Δυναμικότητας: δυναμικός.

δ) βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

ε) Μέγεθος: μικρός.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε. Ν. Φθιώτιδας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 9 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΙΣΤΟΣ ΛΑΔΙΑΣ

Αριθ. 57921 (9)

Χαρακτηρισμός ως μοναδικής Κοινοτ. Οδού την οδό που συνδέει το Πευκοχώρι με την Αγ. Παρασκευή Ν. Χαλκιδικής.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» όπως τροποιήθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24/31.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ) άρθρο 1.

3. Την 51/89 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πευκοχωρίου.

4. Την 11/90 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Αγίας Παρασκευής.

5. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ Ν. Χαλκιδικής στην 13η Συνεδρίαση στις 17.8.1990, θέμα 3ο, αποφασίζουμε:

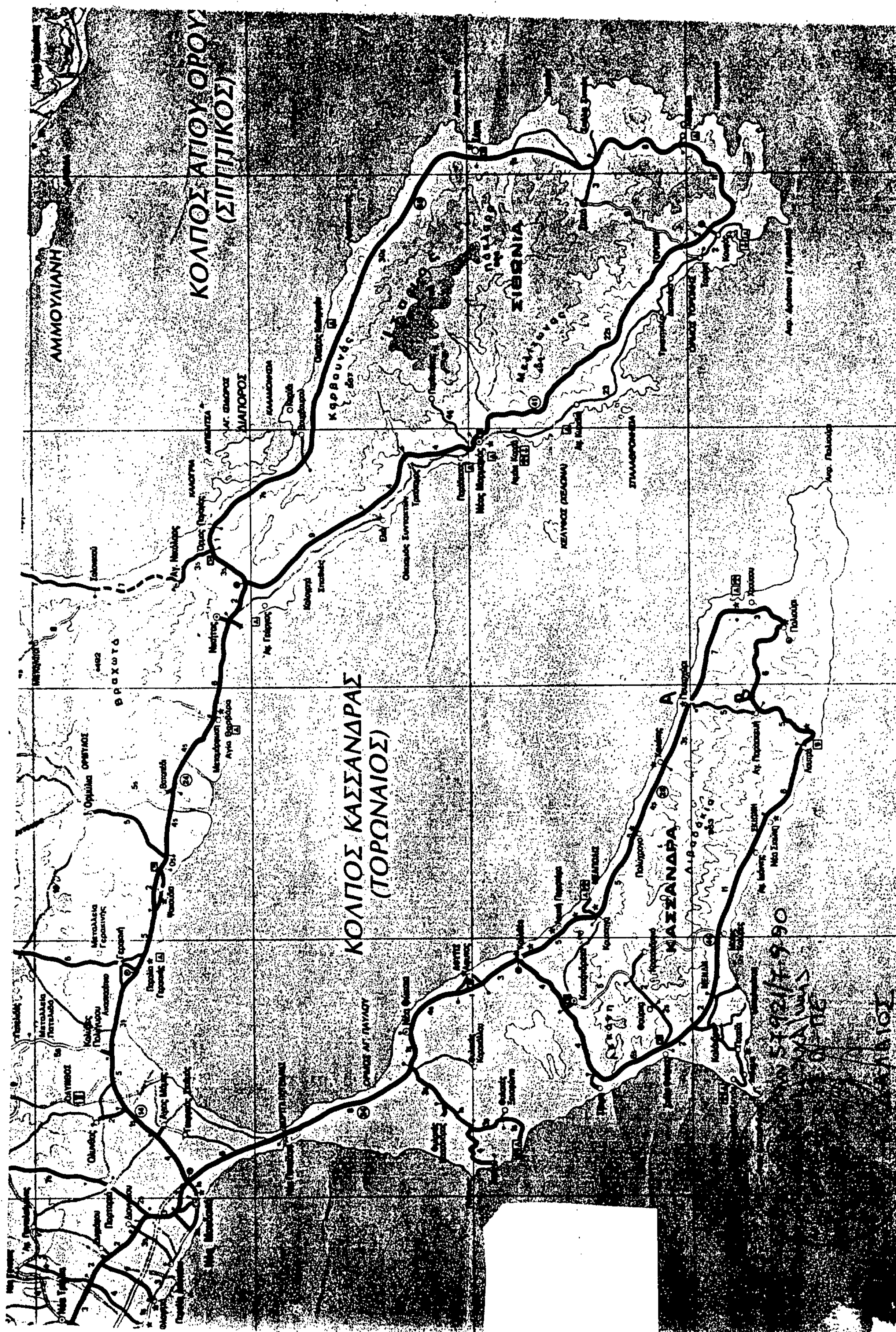
Χαρακτηρίζουμε ως μοναδική κοινοτική οδό την οδό που συνδέει τις κοινότητες Πευκοχωρίου και Αγίας Παρασκευής όπως φαίνεται στον χάρτη σε κλ. 1:250000 με κόκκινη γραμμή (ΑΒ) που συνοδεύει αναπόσπαστα την απόφαση αυτή.

Για τα γήπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό αυτή θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 εδ. β του Π.Δ. της 24/31.5.85 ΦΕΚ 270/Δ που τροποποιεί το Π.Δ./6.10.78 ΦΕΚ 538/Δ και αφορά τη δόμηση εκτός σχεδίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 7 Σεπτεμβρίου 1990

Η Νομάρχης
Ε. ΜΠΟΥΚΑ


ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗ
ΚΟΛΠΟΣ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ
(ΣΙΓΓΙΤΙΚΟΣ)
ΣΙΘΩΝΙΑ
ΚΟΛΠΟΣ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ
(ΤΟΡΩΝΑΙΟΣ)
ΚΑΣΣΑΝΔΡΑ

Αριθ. 56659 (10)

Συμπλήρωση των αριθ. 58410/89 και 60976/89 αποφάσεων Νομάρχου Χαλκιδικής «Τροποποίηση ..... εγκεκριμένου ρυμ. σχεδίου Σίβηρις Ν. Χαλκιδικής.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α') «περί σχεδίων πόλεων» και ειδικώτερα τα άρθρα 1, 3, 9, 70 και 85Α' αυτού.

2. Το Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97Α') «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/1970.

3. Τον Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α') όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α').

4. Το Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α') «περί επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικών ρυθμίσεων».

5. Το Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α') «περί ΓΟΚ» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από το Ν. 1772/88 (ΦΕΚ 91Α').

6. Το Π.Δ./24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ') «περί καθορισμού των ορίων οικισμών μέχρι 2000 κατ. και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης αυτών» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από τα Π.Δ./14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ') και Π.Δ./24.4.89 (ΦΕΚ 293Δ').

7. Το Π.Δ./20.8.85 (ΦΕΚ 414Δ') «Για την πολεοδόμιση και επέκταση των οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους» όπως ισχύει.

8. Το Π.Δ. 183/1986 (ΦΕΚ 70Α') «περί εγκρίσεως σχεδίων πόλεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

9. Την Γ.17811/87 (ΦΕΚ 219Δ') απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «περί καταργήσεως των υπ' αριθ. Ε.15687/73 και Ε.13719/76 αποφάσεων του».

10. Το Π.Δ./21.9.79 (ΦΕΚ 576Δ') «περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Σίβηρις Ν. Χαλκιδικής και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού».

11. Την υπ' αριθ. 58629/1987 (ΦΕΚ 810Δ') απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής «περί καθορισμού των κατηγοριών και ορίων του οικισμού Σίβηρις...».

12. Την υπ' αριθ. 58410/24.8.89 (ΦΕΚ 559Δ') απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής «περί τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σίβηρις Ν. Χαλκιδικής, έγκρισης σχεδίου εντός ορίων αυτού και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης».

13. Την υπ' αριθ. 60976 οικ/20.11.89 (ΦΕΚ 726Δ) «τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ' αριθ. 58410/89 απόφασης του Νομάρχη Χαλκιδικής ...»

14. Την υπ' αριθ. 31/1990 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κασσανδρείας για την Σίβηρι.

15. Την 11η συνεδρίαση στις 6.7.1990 θέμα 3ο γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Ν. Χαλκιδικής, αποφασίζουμε:

Συμπληρώνονται οι υπ' αριθ. 58410/89 (ΦΕΚ 559Δ') και 60976/1989 (ΦΕΚ 726Δ') προηγούμενες αποφάσεις μας ως εξής:

«Τουριστικές εγκαταστάσεις που έχουν εγκρίσεις από τον ΕΟΤ μέχρι την δημοσίευση της απόφασης μας υπ' αριθ. 58410/24.8.89 δηλαδή μέχρι τις 7.9.89 ημέρα δημοσίευσής της στο ΦΕΚ 559Δ', μπορούν να εκδοθούν οι οικοδομικές άδειες με τους όρους δόμησης του Π.Δ./24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ') όπως αυτό τροποποιήθηκε, εντός έξι (6) μηνών από την ισχύ της παρούσας απόφασης».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 6 Σεπτεμβρίου 1990

Η Νομάρχης
Ε. ΜΠΟΥΚΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(11)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω προσκυρώσεως τμήματος οικοπέδου στη Θεσσαλονίκη.

Γνωστοποιείται ότι, η, με την υπ' αριθ. 2780/1989 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης, καθορισθείσα τιμή μονάδος αποζημιώσεως της, με την υπ' αριθ. 3820/1976 πράξη τακτοποιήσεως του Π.Γ.Θ. επικυρωθείσα με την υπ' αριθ. 2275/1978 απόφαση της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, έκτασης που απαλλοτριώθηκε λόγω προσκυρώσεως τμήματος οικοπέδου με στοιχεία: 1) 31-33-40-41-31 εμβ. 34,50 μ2 και 2) 31-32-42-41-31 εμβ. 39,20 μ2, συνολικής αξίας 1.326.600 δραχμών, κατατέθηκε από τους Δημήτριο Παντελή Συμβουλίδη, Παντελή Δημητρίου Συμβουλίδη και Θάλεια Παντελή Συμβουλίδου στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης και εκδόθηκε το υπ' αριθ. 469095/25.9.1990 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης υπέρ των κατά νόμον δικαιούχων φερόμενων στην παραπάνω πράξη επ' ονόματι των: 1) Γεωργίου Δημ. Καραγιάννη, 2) Μιχαήλ Προσφυλλίδη, 3) Ευδοχίας συζ. Δημ. Συμεωνίδη, 4) Αντιόπης σύζ. Στερ. Στυφιανού, 5) Θεοδοσίας θυγ. Δημ. Συμεωνίδη και 6) Ελπίδας σύζ. Γεωργ. Χατζηπαναγιώτου.

Θεσσαλονίκη, 25 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Πληρ. Δικηγόρος
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμ. Δικ. Εισπρ. Αθήν. 8664166/3.10.90)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ